



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.11.2023 № 3367-ПА
г. Сысерть

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «рыбоводство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:2702001:64

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сысертского городского округа, Правилами землепользования и застройки на территории Сысертского городского округа, утвержденными решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 № 323, руководствуясь административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Сысертского городского округа», утвержденным постановлением Администрации Сысертского городского округа от 20.03.2023 № 675-ПА, на основании обращения от 02.11.2023 № 20176,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «рыбоводство» в отношении земельного участка площадью 33 431 кв.м с кадастровым номером 66:25:2702001:64, имеющего местоположение: Свердловская область, Сысертский район, находится примерно в 1,3 км по направлению на юг от ориентира, поселок Луч, расположенного в сельскохозяйственной зоне (СХ).

2. Провести публичные слушания 20 ноября 2023 года в 17 часов 05 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Верхняя Сысерть, улица Советская, дом 14.

3. Установить:

1) участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, правообладатели находящихся в границах этой

территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, а в случае если условно разрешенный вид использования земельного участка может оказать негативное воздействие на окружающую среду с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду;

2) регистрация участников публичных слушаний производится при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность гражданина, начинается не менее чем за 20 минут и заканчивается за 5 минут до начала публичных слушаний;

3) прием предложений и замечаний от заинтересованных лиц по выносимому на публичные слушания вопросу в письменном виде со дня регистрации настоящего постановления по 17.11. 2023 (включительно):

а) на адрес электронной почты: adm_sgo@mail.ru с обязательным указанием в теме сообщения «Публичные слушания»;

б) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции в период проведения экспозиции демонстрационных материалов по адресам:

- Свердловская область, Сысертский район, поселок Верхняя Сысерть, улица Советская, дом 14;

- Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, здание администрации Сысертского городского округа, кабинет № 18.

4. Создать и утвердить состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний (далее - Комиссия) из членов Комиссии по землепользованию и застройке Сысертского городского округа, в следующем составе:

- Капалина Е.А. - Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа, председатель Комиссии;

- Тимошенко Д.И. - заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа, заместитель председателя Комиссии;

- Бындина Т.В. - заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа, секретарь Комиссии;

члены Комиссии:

- Безруков И.П. - глава Центральной сельской администрации;

- Козырева А.В. - главный специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа;

- Тугбаев И.И. – Председатель Думы Сысертского городского округа (по согласованию);

- Федоров А.А. - депутат Думы Сысертского городского округа (по согласованию).

5. Комиссии:

1) организовать и провести в установленный срок публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

2) организовать выставку-экспозицию демонстрационных материалов по выносимому на публичные слушания вопросу в фойе здания Администрации Сысертского городского округа по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Ленина, дом 35 и в фойе здания по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Верхняя Сысерть, улица Советская, дом 14;

3) обеспечить размещение оповещения о проведении публичных слушаний по проекту на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет (<http://admsysert.ru>).

4) организовать публикацию заключения о результатах публичных слушаний в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

6. Оплата расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний осуществляется в соответствии с решением Думы Сысертского городского округа от 27.08.2020 № 251 «Об утверждении Положения о порядке оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности в Сысертском городском округе».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа Е.А. Капалину.

8. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского
городского округа

Д.А. Нисковских

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00E92BE483D6541C848C06C15BBD4057E5
Владелец: Нисковских Дмитрий Андреевич
Действителен с 15.05.2023 по 07.08.2024